

Projectinfo



Ingenieursburo Ulehake

farmaceutische fabriek Organon



Gebouw CP is het meest recente gebouw van een lange reeks van imposante gebouwen op de locatie Moleneind in Oss waarbij Ingenieursburo Ulehake als adviesbureau is ingeschakeld. Aan CP gingen vooraf de gebouwen RK (Resaerchgebouw met kantoren) CQ (Kwaliteitslaboratorium) RX (Researchgebouw "X") KR, (Kantoor + Restaurants) RY, (Researchgebouw "Y")

CP is een farmaceutisch productiegebouw bestaande uit drie gescheiden fabriekshallen. In hal 1 wordt de NUVA-ring (een vaginaal anticonseptie-middel) geproduceerd en verpakt. Hal 2 gaat de parenterale (injectie-vloeistoffen) afdeling van het huidige productiegebouw CO vervangen en hal 3 heeft nog geen vaste bestemming gekregen.

Het gebouw heeft een grondoppervlak van ca. 70 x 70 m, is ca. 21m hoog en is op "staal" gefundeerd. De kolommen zijn geplaatst in een raster van 9 x 6 m. De betonnen constructie van de bovenbouw bestaat voor het overgrote deel uit geprefabriceerde onderdelen. Alleen de zelfdragende 170 mm dikke vloerplaten werden in het werk, samen met de knopen van de balken en de kolommen, afgestort tot een totale vloerdikte van 260 mm. De eerste verdiepingvloer ligt op ca. 5 m + peil, de tweede op ca. 13 m en het dak op ca. 20 m. Tussen de eerste en de tweede verdiepingvloer bevindt zich een stalen "beloopbaar plafond", een technische tussenvloer van waaruit de daaronder gelegen cleanrooms geconditioneerd kunnen worden.

In farmaceutische fabrieken worden zeer hoge eisen gesteld aan de luchtkwaliteit. Door de ruimte die door de luchtbehandeling en andere technische installaties in beslag wordt genomen is een verdiepinghoogte van ca. 7,50 m vereist. In verband met deze en andere specifieke eisen (vloerbelasting 15 kN/m², hoge flexibiliteit bij inrichting (sparingen) en naadloze vloervelden) heeft Ulehake in dit gebouw geen standaard verdiepingvloer geadviseerd, maar een doorgaande stempelloos-uitvoerbare vloer ontwikkeld. Door de uitvoerende aannemer werd dit nieuwe vloer-type al snel aangeduid als de "Ulehake-vloer".

In het gebouw vinden diverse productieprocessen plaats. Als gevolg hiervan zijn erg veel sparingen en doorvoeren in de verdiepingvloeren noodzakelijk. Het is daarom niet wenselijk relatief kleine brandcompartimenten (< 1000 m²) te creëren. Door Ulehake is onderzocht hoe, op basis van gelijkwaardigheid, grotere brandcompartimenten mogelijk zijn. Uiteindelijk zijn in dit gebouw brandcompartimenten met een gebruiksoppervlak van 4500 m² gerealiseerd.



Project
Opdrachtgever
Start bouw
Oplevering
Architect
Bouwmanagement
Procestechiek
Constructie-adviseur
Bouwfysisch-adviseur
Bouwkundig aannemer

farmaceutisch fabriek Oss
Organon Oss
januari 2006
medio 2007
BroekBakema te Rotterdam
Projectenbureau Organon Oss
AKZO-engineering Arnhem
Ingenieursburo Ulehake Oss
Ingenieursburo Ulehake Oss
Bouwbedrijf Berghege Oss

